

別冊

LIVING FRESH

Living center Nagano
STYLE BOOK

vol. 1

南河内
オシャレで美味しいお店ガイド付





• IN THIS OFFICE •
— WE ARE HAPPY —
WE ARE HELPFUL
... WE RESPECT ...
WE DO
TEAMWORK
WE ARE FRIENDS
— WE —
Communicate
★ WE HAVE FUN ★
WE DO COFFEE AND CAKE
— WE ARE A TEAM —



ライフスタイルに合わせて家を育てる 想いを空間に詰め込んで

長く住み続けた愛着のある家。ライフステージが変わると家への想いも変化します。こうなればいいな、をもっと素敵にご提案。私たちと一緒に家族みんなの想いを詰め込んで作り上げた空間を一冊のスタイルブックにまとめました。



01

モダンで大きなリビング
仲間と気ラクに集まりたい

DATA

T様邸
物件種類/マンション
築年数/21年
総工費/約500万円
リフォーム面積/80㎡
(LDK・和室・浴室・洗面所・トイレ)
工期/約1カ月
家族構成/夫婦+子ども1人+犬2匹

ペットと暮らすことによる内装の傷みと、水周りの劣化からリフォームを決意されたT様。マラソンが趣味で「仲間と一緒に打ち上げしたい！家なら時間を気にせず気軽に集まれるよね」と、和室とキッチンの仕切りを取り払って約23畳のリビングに。琉球畳のコーナーで「夜更かししてもごろっと寝ころべていい」と喜んでいただきました。リビングの壁面には調湿タイトルのグレー色を選んで、モダンな空間が完成。T様らしいセンスと使い勝手の良さが際立ちました。



仕切り壁や吊り戸棚を完全撤去。油はねを抑えつつ視野を遮らない透明スクリーンにして、空間に広がり。キッチンがパナソニック「リフォムス」



真っ白の床はお掃除カンタンで傷つきにくいフロアタイル。ご家族も愛犬もストレスを感じないリビングに



狭かった浴室は構造を確認した上、サイズアップして広いユニットバスに刷新。「どこも明るくて快適です」とT様



ギターやバイクが趣味のご主人。黒のインテリアダクトに照明はスポットライトでガレージっぽく

アメリカンヴィンテージで 男心をくすぐる趣味部屋に

DATA

M様邸
物件種類/マンション
築年数/27年
総工費/約150万円
リフォーム面積/28㎡
(洋室・和室 含む)
工期/約20日
家族構成/夫婦+子ども1人

「60・70年代のアメリカンが好きで」と広げてくれた雑誌をヒントに、コンクリートやレンガ風のクロスを選んで、ヴィンテージ感を演出。さらにワークスペースを造作して、物置部屋が男心をくすぐる趣味の部屋へと、見事に生まれ変わりました。



クローゼット横をワークスペースとして有効活用。有孔ボードと棚板を使って、収納と作業台を造作

大切に住み継いでいきたい 古民家をリノベーション



DATA

Y様邸
物件種類/戸建て
築年数/100年以上
総工費/約1,500万円
リフォーム面積/50㎡
(LDK・浴室・洗面所・トイレ)
工期/約2.5カ月
家族構成/夫婦+母

曾祖父から譲り受けた日本の家屋を、「趣はそのままだに快適にリフォームしたい」とY様。年代モノの梁を活かして、ベンガラ塗の建具や欄間は再利用、漆喰壁にして自然素材もたっぷり！唯一無二の和モダンなお家へとよみがえりました。



土間があった段差と変形をなくして、部屋面積を広げたLDK。古民家の寒さ対策もバッチリ改善



床に断熱材を施工し、LDKにはガス床暖房を。寒かった浴室や洗面所も、温かで快適に

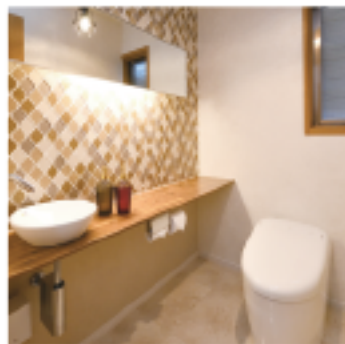
03

DATA

Y様邸
物件種類／戸建て
築年数／30年
総工費／約610万円
リフォーム面積／16㎡
(LDK・1階・2階トイレ・他小工事含む)
工期／約13日
家族構成／夫婦

ここにずっといたい！
一目惚れのキッチンと暮らす

「水はけの悪くなった古いキッチンを替えたい」と、出会ったのが真っ赤なキッチン。
「一目惚れでした。今は毎日のお料理がたのしくて。居心地がいいです」と、北欧家具と
コーディネートしたLDKはすてきに仕上がりました。



奥様のセンスでつくった1Fトイレは、ミックスモザイク「コロリート」のガラススタイルを採用



2Fのトイレはご主人専用、ヘリンボーン柄フロアタイルで、男性好みのモダンテイストに



上質のタイルやレンガで 洗練されたアンティーク



奥様が大切にされているアンティーク家具が、モダンクラシック感漂うインテリアに見事にマッチ



全面リフォームでキッチンも刷新。ダークカラーのリクシル「リシェル」に、英国製タイルを

DATA

K様邸
物件種類／戸建て
築年数／36年
総工費／約700万円
リフォーム面積／80㎡
(1-2階全面)
工期／60日
家族構成／夫婦+子ども2人

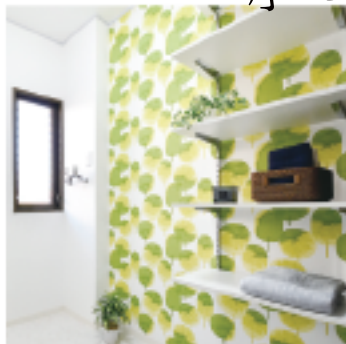
英国調アンティーク家具が好きなK様は、「スモークカラーで統一したい」と明確なセンスの持ち主。ダークウッド×青磁色のタイルを選び、「水栓ひとつにしてもクラシックなモノを」と、随所にセンスを感じる空間が完成しました。

05

家事も収納も使い勝手◎ 小さな子どもと暮らす家

DATA

E様邸
物件種類/戸建て
築年数/28年
総工費/約280万円
リフォーム面積/15㎡
(LDK・洗面所)
工期/約10日
家族構成/夫婦+子ども1人



洗面所はお好みのアクセントクロスで可愛く。造作棚も「便利でお気に入りです」とE様



クリナップ「ステディア」の背面には、作業しやすいカウンターと大容量の収納を設置。

実家の近くに中古戸建をリフォームしたE様は、「小さな子どもがいるので、使い勝手のいいLDKにしたい」と、長身の奥様がラクなカウンター高90cmのオープンキッチンを対面にして、子どもの様子がわかる安心感もバッチリです。





「お風呂好きの主人に、疲れをとってほしくて」と浴室など水周りに特化。暖房付きの最新のバスを入れると、「冬でも寒くないし、湯船につかると水流マッサージが！最高です」と、リラクゼーションに満ちた毎日を過ごされています。

DATA

K様邸
物件種類/戸建て
築年数/25年
総工費/約300万円
リフォーム面積/6.5㎡
(浴室・洗面所・トイレ)
工期/12日
家族構成/夫婦+猫1匹



「大人っぽく」との要望に合わせて、洗面所はグレーが基調。ダークブラウンの浴室もぴったり



構造や配管をメンテナンスし、断熱材もしっかり施工。「楽湯」機能が付いたTOTO「シララ」

お風呂でリラクゼーション
上質な水周りにこだわりを

「聞くこと」を大切に リフォームをお手伝い

当社には女性のインテリアコーディネーターが在籍し、現場をプロ目線でチェックできる男性担当者とタッグを組み、2人1組でお客様を担当させていただきます。まずはしっかりご要望をおうかがいし、ご家族にとって最良の提案ができるよう、そして何より安心していただけるよう努めております。小さな水周りの交換から大規模なリフォームまで、ご家族が存分に楽しめる空間作りをお手伝いいたします。



■ 対応エリア 河内長野市
富田林市
大阪狭山市
橋本市

* 上記以外の地域はお問い合わせ下さい。

リビングセンター長野

WEB検索

■ 事業内容

住宅リフォーム事業／液化石油ガス事業
各種住設機器の販売施工／許認可等
建設業 大阪府知事許可(般-29)第69990号
一級建築士事務所 大阪府知事登録(へ)第12208号
河内長野市排水設備工事指定業者 第94号
河内長野市給水装置工事事業者 第0082号
液化石油ガス(LP)販売許可 27A第0932号
液化石油ガス保安機関認定番号 27A0177RA
大阪府住宅リフォームマイスター事業者登録

■ 有資格

一級建築士／二級建築士／二級建築施工管理技士
インテリアコーディネーター／マンションリフォームマネージャー
1級販売士／福祉住環境コーディネーター2級／宅地建物取引士
2級カラーコーディネーター／ホームステージャー2級
整理収納アドバイザー2級／給水装置工事主任技術者
排水設備工事責任技術者／第二種電気工事士
足場の組立等作業主任者／管工事施工管理技士
増改築相談員／既存木造住宅の耐震診断・改修講習終了
高圧ガス販売主任者／液化石油ガス設備士

ショールームクラッシモへ ぜひお越しください

所在地 〒586-0025 河内長野市昭栄町14-31(キックス西隣)

電話番号 0120-775-270

営業時間 9:00~17:00

休館日 水・祝日・GW・お盆・年末年始は休館
*土日が祝日の場合は通常どおり開館 *日曜が祝日の場合は翌月曜が休館

お車でお越しの場合

国道170号線「河内長野警察署前」交差点を西に曲がって直進、「市民交流センター前」交差点を左折し、右手に見える「タイムズ河内長野ガス」をご利用ください。駐車券提示で1時間無料

■駐車場「タイムズ河内長野ガス」のご案内

営業時間	24時間	
駐車料金	8:00~22:00	60分200円
	22:00~8:00	60分100円
駐車割引	ショールームにご来館のお客様 入館より1時間無料	

電車でお越しの場合

南海高野線・近鉄長野線「河内長野駅」から徒歩20分。または南海バス「市民交流センター前」下車すぐ



crassimo 